

# In Gazzetta il “Decreto Sud”: ecco le misure per la crescita del Mezzogiorno



In vigore dal 21 giugno il “Decreto Sud” che prevede: misure rivolte a giovani imprenditori, istituzione di zone economiche speciali, valorizzazione di particolari aree in stato di abbandono e semplificazioni procedurali.

Publicato in Gazzetta Ufficiale il dl 20 giugno 2017, n. 91 recante *Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno*.

Il provvedimento introduce nuovi strumenti volti a sostenere la crescita economica e occupazionale nelle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, attraverso:

- l'individuazione di nuovi incentivi per i giovani imprenditori
- l'introduzione di procedure semplificate

Il dl, che segue il decreto Mezzogiorno n. 243/2016, si rivolge nello specifico ai giovani imprenditori del Sud e a particolari aree economiche speciali.

Di seguito elenchiamo le misure più interessanti.

## “Resto al Sud”

*Resto al Sud* è una misura a favore dei giovani imprenditori nel Mezzogiorno di età compresa tra i 18 ed i 35 anni che non dispongono di mezzi propri per avviare un'attività propria.

Ciascun richiedente riceve un finanziamento fino ad un massimo di **40.000 euro**.

I finanziamenti sono così articolati:

- il **35% come contributo a fondo perduto** erogato dal soggetto gestore della misura
- il **65% sotto forma di prestito a tasso zero**, concesso da istituti di credito in base alle modalità definite, rimborsato entro 8 anni dalla concessione del finanziamento

Sono finanziate le attività imprenditoriali relative a produzione di beni nei settori dell'artigianato e dell'industria, ovvero relativi alla fornitura di servizi.

### **Valorizzazione terreni abbandonati o incolti e immobili in stato di abbandono**

Per rafforzare le opportunità occupazionali e di reddito dei giovani nel Mezzogiorno, è individuata la procedura di valorizzazione di terreni abbandonati o incolti e di beni immobili in stato di abbandono, ossia:

- terreni agricoli sui quali non sia stata esercitata l'attività agricola minima da almeno 10 anni
- terreni oggetto di rimboschimento artificiale o in cui sono insediate formazioni arbustive ed arboree
- aree edificate ad uso industriale, artigianale, commerciale, turistico-ricettivo, che risultino in stato di abbandono da almeno 15 anni

Entro tre mesi dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto, i Comuni dovranno provvedere ad una ricognizione complessiva dei beni immobili e terreni agricoli. L'elenco dei beni di cui al precedente periodo è aggiornato con cadenza annuale.

I beni possono essere **dati in concessione**, per un periodo non superiore a 9 anni rinnovabile una sola volta, ai soggetti con età compresa tra i 18 e i 40 anni, previa presentazione di un progetto volto alla valorizzazione e all'utilizzo del bene.

## **Istituzione di zone economiche speciali – Zes**

Disciplinate le procedure per l'istituzione delle **Zes (zone economiche speciali)** che si concentreranno nelle aree portuali e nelle aree ad esse economicamente collegate.

Per l'esercizio di attività economiche e imprenditoriali le aziende già operative e quelle che si insedieranno nella Zes, possono beneficiare di speciali condizioni, in relazione alla natura incrementale degli investimenti e delle attività di sviluppo di impresa.

In pratica potranno usufruire delle seguenti tipologie di agevolazioni:

- procedure semplificate
- accesso alle infrastrutture esistenti e previste nel Piano di sviluppo strategico della Zes
- verranno riservate agevolazioni fiscali aggiuntive, rispetto al regime ordinario del credito d'imposta al Sud

## **Semplificazioni**

Infine, da segnalare anche l'introduzione di strumenti di **velocizzazione degli investimenti pubblici e privati**:

- semplificazione delle procedure adottate per la realizzazione degli interventi dei Patti per lo sviluppo nelle regioni del Mezzogiorno
- proroga al 31 luglio 2018 del termine per gli investimenti che possono godere dei benefici fiscali previsti dalle disposizioni sull'Iperammortamento
- misure urgenti ambientali in materia di classificazione dei rifiuti

Previsti, inoltre:

- interventi finanziari a favore dell'imprenditoria giovanile in agricoltura e di promozione delle filiere

del Mezzogiorno

- valorizzazione di terreni abbandonati o incolti e di beni immobili in stato di abbandono
- ulteriori misure in favore dell'occupazione nel Mezzogiorno

FONTE: "BibLus-net by ACCA – biblus.acca.it".