

Bonus mobili 2016, esteso alle giovani coppie che acquistano casa



Bonus mobili 2016, la nuova bozza della Legge di Stabilità prevede l'estensione alle coppie under 35 per l'acquisto della prima casa, svincolato dalla ristrutturazione

Tra le misure per la casa contenute nella bozza di **Legge di Stabilità 2016**, c'è la **proroga delle varie agevolazioni fiscali fino al 31 dicembre 2016** (deduzioni fiscali per la riqualificazione edilizia ed energetica, **bonus mobili**).

In particolare, per l'ecobonus sono confermate la percentuale di **deduzione del 65%** e il tetto massimo di risparmio ottenibile (**100.000, 60.000 e 30.000** euro a seconda dell'intervento realizzato).

Prorogata fino al **31 dicembre 2016** anche la deduzione fiscale sulle spese di ristrutturazione, **bonus 50%**, con l'attuale aliquota del 50% ed il tetto massimo di spesa pari a **96.000** euro per ciascuna unità immobiliare e le 10 rate annuali per il rimborso.

Bonus mobili 2016

Confermata anche la proroga del bonus mobili che, nella sua versione tradizionale riguarda la deduzione del 50% sulle spese per l'**acquisto di mobili ed elettrodomestici** ad alta efficienza energetica destinati ad arredare un'abitazione sottoposta a ristrutturazione, su una spesa massima di 10.000 euro rimborsabile in 10 anni.

Ma la vera novità introdotta dal ddl è l'estensione del bonus

mobili alle coppie under 35, svincolato dalla ristrutturazione.

L'art. 6, infatti, prevede che sia applicata una **detrazione fiscale del 50%** per l'acquisto **mobili e di grandi elettrodomestici** di classe non inferiore alla A+ e altra apparecchiature per le quali sia prevista l'etichetta energetica anche alle **giovani coppie**, per una **spesa massima di 8.000 euro**.

Ecco i requisiti:

1. le giovani coppie devono costituire nucleo familiare formato da **coniugi** o da **conviventi *more uxorio*** (che vivono come marito e moglie) **da almeno 3 anni**
2. almeno uno dei 2 componenti del nucleo non deve aver superato i **35 anni**
3. acquisto di un'abitazione da adibire ad **abitazione principale** (dovranno risiedervi stabilmente)

Pertanto, le giovani coppie che comprano casa possono ottenere una detrazione **fino a 4.000 euro** da distribuire in **10 anni** per **l'acquisto di arredi**, effettuati tra il **1° gennaio e il 31 dicembre 2016**, senza il vincolo della ristrutturazione.

FONTE: "BibLus-net by ACCA – biblus.acca.it"